

**1. Bürgermeister**



## **Einladung zur Gemeinderatssitzung**

Am **Montag, den 15. Dezember 2025** findet **um 19:30 Uhr** im Rathaus Oberschwarzach die **112. Marktgemeinderatssitzung** statt, zu der Sie hiermit ordnungsgemäß eingeladen werden.

Ich bitte um pünktliches und vollzähliges Erscheinen.

## **Tagesordnung**

1. Vorstellung der Planung für den Neubau Kindergarten; anwesend ist Herr Osel hjp-architekten
2. Ferienspaßprogramm; anwesend ist Frau Lutz
3. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
  - 3.1. Genehmigungsfreistellung - Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage, auf der Fl.-Nr. 2246/4 Gemarkung Oberschwarzach
  - 3.2. Antrag auf Errichtung und Betrieb von vier Windenergieanlagen in den Gemarkungen Frankenwinheim und Schallfeld; Beteiligung der Träger öffentlicher Belange
4. Vereinbarung Strombündelausschreibung und Stromliefervertrag Kommune 2027
5. DJK-Oberschwarzach - Antrag auf Betriebskosten und Entsorgung
6. Kommunalwahlen 2026 - Bestellung der Wahlvorstände, des Gemeindewahlausschusses und Festlegung des Zehrgeldes
7. Nachrichtlich
  - 7.1. Wärmeversorgung Oberschwarzach
  - 7.2. Sanierung Julius-Echter-Schloss
  - 7.3. Bericht Quartiersmanagement
8. Verschiedenes

## **Anschließend nichtöffentliche Sitzung**